本叠內容：英治亂局系列 港聞 健康與醫療 隔牆有耳 環球Pop-up 中國新聞 國際新聞

蘋果日報 APPLE DAILY 2012年7月9日 港幣六元

■麥齊光昨日落區時，繼續迴避互租單位事件，稱本周內會作詳細交代。 陳奕釗攝

廉署立案 調查麥齊光

英治亂局

【本報訊】新任發展局局長麥齊光被揭當年與路政署助理署長曾景文互租單位，且互相授權對方出售物業，騙政府租津嫌疑未脫，廉政公署決定立案調查。曾景文昨首度開腔，堅稱問心無愧，卻拒絕解釋當年為何互相授權對方出售單位。麥齊光則表示本周內會全面交代。

記者：鄭啟源 張婷婷 許偉賢 嚴敏慧

景文昨接受本報查詢時，拒絕回應為何與麥齊光互相授權對方出售單位，「事件我哋已經交代，唔會再評論」。他稱，當年互租單位申請租金津貼完全按公務員規則，問心無愧，又指事件沒有預謀。至於事件會否造成「公眾觀感問題」，他拒絕評論，「呢啲係人哋點睇，我控制唔到」。

稱本周會全面交代

麥齊光昨到東涌「落區」，繼續被傳媒追問事件。對於為何授權對方全權處理物業買賣、事件是否違法、賣樓後收益有否「落袋」等，他一概不回應，表示本周稍後會全面交代，「資料性嘅嘢真係廿幾年前，畀我一啲時間，我承諾會同大家作一個詳細解釋」。當被問及當年互租單位會否有助曾景文升職，麥齊光強調二人只是公務員同事，不曾在同一部門工作。

民主黨政務部副部長陳樹英早前向廉署投訴麥齊光涉騙房津，廉署已邀請她今日到執行處落口供。熟悉廉署調查程序的人士指出，廉署會先掌握田土廳登記的物業文件，包括授權書、銀行或律師樓保存的相關賬目和交易文件。廉署可根據《防賄條例》第13條賦予的調查權力，查閱相關賬目及文件，下一步會要求涉案人解釋，然後將調查結果提交律政司，決定是否檢控。

廉署前總調查主任、大律師查錫我指出，麥齊光可能涉違反《防止賄賂條例》，或普通法中的串謀詐騙罪。他說，入罪關鍵在於證明麥在租住的單位有否「財務利益」，即當年他代曾景文售樓後「錢歸何處」，租客其實是否真正業主。兩層樓售價有差異，如麥真是租客，理應將得益退還業主，「除非以現金交收，銀行轉賬一定有記錄」。

法律界人士黃國桐指出，麥授權曾景文出售物業的授權書條文不尋常，除由曾全權決定何時賣樓、收取賣樓得益，最後更說明「如有任何情況，令授權書失效引致損失，業主同意賠償被授權人有關損失」。

授權書條文不尋常

黃指，該條文甚少在授權書出現，一般業主授權他人賣樓，多是因離境未能簽署文件，多會授權親人，甚少授權租客。他相信，調查人員將查核當年賣樓時，二人曾否離境，律師樓又以誰人名義收取樓款，再看兩人能否作合理解釋。如涉及預謀犯案，廉署可能選擇控以較重的串謀欺詐罪。

公務員事務局局長鄧國威昨表示，會繼續了解個案，並強調政府會為每名問責官員進行品格審查。

蘋果網睇片 www.appledaily.com.hk

相關新聞刊A2、A4及A6版

政府緊張 恐麥成首個落台官員

拆局

由最初以為只是一宗官場舊聞，到最近演變成涉嫌詐騙政府租津的醜聞，政府中人對麥齊光的租津事件越來越緊張，近日頻打探事件有否「手尾跟」，擔心麥齊光成首名被迫落台的梁振英政府官員。

醜聞重擊梁班子士氣

據了解，本報最初揭發麥齊光與另一公務員互租對方單位「掠盡」政府租津時，政府內部將事件定性為「舊聞」，又認定麥齊光未有違反公務員規例，更遑論違法，因此全面力保，堅稱不涉操守問題。

惟本報近日進一步揭發，麥與路政署助理署長曾景文當年除互租單位，更互相授權對方出售單位。法律界人士都明確指出，事件涉刑事欺詐租津至少表面證據成立，廉政公署應介入徹查。這時，政府開始嗅到「爛味」，近日不斷四出打探，傳媒是否仍有其他罪證在手，以評估麥齊光能否「甩身」，顯見政府緊張事件如何發酵。

與此同時，政府也積極向外進行「政治化妝」，除由林鄭月娥等民望較高的官員為麥齊光說盡好話，又有政府中人不時向外發放「麥齊光是好官」的訊息，似乎欲藉此令傳媒手下留情。新任行會成員、曾任梁振英競選辦主任的羅范椒芬接受傳媒訪問時，將近日梁班子連環爆出醜聞定性為傳媒「揭黑」行為，更指若傳媒再揭發新班子的黑材料，會嚇窒有心之士為港服務。

有官場中人透露，梁班子接二連三被揭醜聞，已嚴重打擊梁班子士氣，「唔理局長又好、行會成員又好，個個都唔係好想成為下一個被揭嘅目標」，因此除林鄭月娥外，肯開腔評論醜聞的班子成員不多，以免被波及。該官場中人更不諱言，梁班子人心惶惶，「成個班底個心都散散哋」。

《蘋果》記者

■林鄭月娥抵達會場時被大批示威者圍攻。 謝榮耀攝

護短林鄭落區走後門

【本報訊】政府新班子昨第二次落區圖挽民望。政務司司長林鄭月娥與食物及衞生局局長高永文傍晚到鴨脷洲落區，場內場外均被示威者狙擊，有人高叫林鄭「太后」，要求她掃走狼英升任特首，她於場內回應相同提問時全程黑面。她會後「走後門」離去，示威者趕至包圍座駕，混亂間，她的新聞秘書羅莘桉被指推跌示威者，警方將他帶走助查，列作「聲稱襲擊」處理。

指與麥認識多年難離棄

林鄭月娥到達鴨脷洲社區會堂前，人民力量及社民連等數十名示威者已在場外等候，當林鄭到達時更即被示威者包圍，其間有人要求她接收貼有Hello Kitty頭像的掃把，她未有理會，僅接受部份請願人士信件。

她開場發言時，部份人士高叫梁振英下台、平反六四，有支持政府人士即時指罵。

發言數度被打斷的林鄭月娥表示，落區是希望貼近民情，協助市民解決問題，冀示威人士以身作則，用理性及和平方法發表意見。多名市民批評梁班子表現，有人直指梁振英因僭建誠信盡失，麥齊光更呃政府津貼，林鄭過去數日言論明顯「護短」，質疑她是否有顏面留在政府。有市民則指，以往林鄭面對新界人時態度強硬，日後是否能再挺直腰骨批評新界人僭建。

■吳文遠在場內把原本準備給梁振英的下台摺凳交給林鄭月娥，要求她轉交梁振英。 何柏佳攝

林鄭強調並非「護短」，但人是有感情，她與麥齊光認識多年，「如果因為佢正承受壓力而離棄佢，我做唔出」。她希望外界暫時不要下定論，要給時間相關官員釐清事件，又叫市民相信政府的制度。

林鄭又說，接受任命只是想服務市民，從來不考慮「顏面」及民望，會做實事來重拾市民對政府的信任。就有市民關注《中國模式國情專題教學手冊》貨不對辦，要求政府向負責編制的機構收回撥款，她表示會就協議條款跟進追究。

交流會結束時，在場示威者又再高叫口號，林鄭等人在職員保護下從側門離開，沒接受在場傳媒訪問。人民力量示威者趕至包圍座駕，有譚姓示威者聲稱上前表達訴求時，被人推跌一同倒地。

警方其後將林鄭的新聞秘書羅莘桉帶離現場協助調查。警方發言人指，案件已列作「聲稱襲擊」，由西區警區刑事調查隊跟進調查。

2012年7月9日
夏曆壬辰年五月二十一日◆辛未建日
出紙七叠◆二十二張八十八頁
今日印數：237,000份◆第十八年一九一號

24小時投訴報料熱線
電話 2929 0000 傳真 2370 3283 手機短訊 6383 6568
電郵地址 adnews@appledaily.com 蘋果日報網上版 www.appledaily.com.hk

港府指定刊登法律廣告之有效刊物

本港天氣預測
- 早上局部地區有驟雨，天晴酷熱
- 吹和緩南風
- 氣溫介乎28℃至33℃

手機睇片即打 3717 7173

23500

督印人 蘋果日報有限公司 承印 蘋果日報印刷有限公司 蘋果日報社址 香港新界將軍澳將軍澳工業邨駿盈街八號一樓 總機 2990 8388 採訪部 2990 8866 編輯部 2990 8588 廣告部 2752 3888 發行部 2744 2699 圖文傳真 2741 0830 HKABC 1/7/2011-31/12/2011 核實每日平均銷量：259,245份 本報為香港出版銷數公證會會員
壹蘋果店 | 中環店 香港德輔道中19號環球商場3樓344店 電話 2530 0868 傳真 2521 7213 | | 灣仔店 灣仔莊士敦道181號大有廣場3樓307店 電話 2591 5569 | | 尖沙嘴店 尖沙嘴加拿分道41-43號SOLO大廈4樓401室 電話 2377 1367 2377 3271 傳真 2735 6155 |
編輯：李傲佳 美術：黃創泰